



Conceptoordeel Waarderingskamer

Oordeel Waarderingkamer 2022: net voldoende (3-)

| PROCES | BEOORDELING INTERNE BEHEERSING | | | |
|---------------------------------------|--|-------------------------------------|-----------|------|
| | BEOORDEELD: DE UITVOERING EN BORGING VAN PROCESSEN | MOET OP ONDERDELEN VERBETERD WORDEN | VOLDOENDE | GOED |
| 1. Beschikkingen | | | ✓ | |
| 2. Afhandelingen bezwaarschriften | | | ✓ | |
| 3. Synchronisatie LV WOZ | | | | ✓ |
| 4. Objectkenmerken | ✓ | | | |
| 5. Woningen | | | ✓ | |
| 6. Niet-woningen | | | | ✓ |
| 7. Aansluiting op de BAG | ✓ | | | |
| 8. Aansluiting op de BRK | | | | ✓ |
| 9. Aansluiting op het Handelsregister | | | ✓ | |
| 10. Vakbekwaamheid | Is besproken, maar heeft geen invloed op eindoordeel | | | |
| EINDOORDEEL | | | | |

Aandachtspunten n.a.v. breed onderzoek:

- Tijdig verzenden van de beschikkingen
- Tijdig afhandelen van de bezwaarschriften
- Afstemming met de BAG
- Juistheid van de objectkenmerken
- Taxaties woningen

Oordeel:
Net voldoende

Advies:
Investeer in kwaliteit en innovatie!

Oordeel Waarderingkamer 2024: ruim voldoende (3+)

| PROCES | BEOORDELING INTERNE BEHEERSING | | | |
|---|--|-------------------------------------|-----------|------|
| | BEOORDEELD: DE UITVOERING EN BORGING VAN PROCESSEN | MOET OP ONDERDELEN VERBETERD WORDEN | VOLDOENDE | GOED |
| 1. Beschikkingen | | | | |
| 2. Afhandelingen bezwaarschriften | | | | |
| 3. Synchronisatie LV WOZ <small>(her-toets 09-2024)</small> | | | | |
| 4. Objectkenmerken | | | | |
| 5. Woningen | | | | |
| 6. Niet-woningen | | | | |
| 7. Aansluiting op de BAG | | | | |
| 8. Aansluiting op de BRK | | | | |
| 9. Aansluiting op het Handelsregister | | | | |
| 10. Vakbekwaamheid | Is besproken, maar heeft geen invloed op eindoordeel | | | |
| EINDOORDEEL | | | | |

Aandachtspunten n.a.v. breed onderzoek:

- Wegwerken achterstanden beschikkingen voor 1 juni 2025
- Synchronisatie LV WOZ
- Afstemming met de BAG

Oordeel:
Ruim voldoende

WAKA:
Onvoldoende op proces beschikkingen onacceptabel na voordeel van de twijfel in 2022.

WOZ Tijdlijn (vraag AB 27 juni jl.)

WOZ-tijdlijn

